

KOBİ SİGORTA PAKETİ

Genel Özellikler

KOBİ Sigorta Paketi, küçük ve orta ölçekli değişik sektörlerde faaliyet gösteren şirketlerin, bina ve içindeki mal varlığını olası risklere karşı güvence altına alan ticari risk sigortasıdır. KOBİ Sigorta Paketi ile aynı zamanda şirketinize ait kasa içinde bulunan değerli varlıklarınız, elektronik cihazlarınız, makinalarınız, ile nakil sırasında para vb. değerli mallarınızda meydana gelecek zararlar ve çalışanlarınızın suistimalleri neticesinde göreceğiniz maddi zararlar da teminat altına alınabilmektedir.

Sigortaya Kabul Şartları

Sigortalı'nın poliçede belirtilen risk adresinde beyan ettiği sektörde faaliyet gösteriyor olması

gerekmektedir. Sigortalının faaliyet gösterdiği sektörün ZURICH Sigorta'nın belirlediği risk sınıflandırmasında sigortalı olarak değerlendiriliyor olması gerekmektedir.

Sigorta Süresi

KOBİ Sigorta Paketinin poliçe süresi 1 yıldır.

Özellikleri

KOBİ Sigorta Paketinin önemli noktaları aşağıda belirtilmiştir:

- Ödeme alternatifleri: 1-12 eşit taksit imkanı
- Enflasyona endeksli teminat verme imkanı
- Bir işletmeye ihtiyacı olan tüm teminatları tek bir poliçede sunabilme imkanı
- Sigorta bedelini müşterinin belirleyebileceği Cam Kırılması, Kasa, Elektronik Cihaz, Makina Kırılması, Emniyeti Suistimal ve Para Nakli teminatları
- Hasar durumunda yeni değer üzerinden ödeme yapılmaktadır
- Sigortalı iş yerinde meydana gelebilecek riskler dışında, işyerindeki mutat işlemin ifası esnasında 3. şahıslara verdiği zararlar ve S.S.K.'ya bağlı çalışanlarına karşı sorumluluğu da teminat altına alınmıştır.

- Sigortalının faaliyet gösterdiği binanın sahibi veya kiracısı olmasına bağlı olarak işyerinin bulunduğu bina ve/veya bina içindeki emtea, demirbaş ve 3. şahıslara ait emteayı teminat altına alma imkanı
- Sigortalı işyeri sahibinin kaza nedeniyle sürekli sakat kalması neticesinde sahibi olduğu şirketin iflas etmesi durumu teminat altına alınmaktadır
- Acil durumlarda işyerine ambulans gönderim hizmetleri, 7/24 danışmanlık hizmetlerini, çilingir, su/elektrik tesisatı, cam kırılması hizmetlerini ... vb. içeren ZURICH Sigorta Yardım Hizmetleri.
- İşyerindeki mutat işlemin ifası nedeniyle sigortalının veya şirketinin taraf olduğu hukuksal uyuşmazlıklarda dava masraflarını teminat altına alır.
- Sigortalı işyerinde bulunabilecek olan sabit ofis cihazları ve makinaları teminata altına alma imkanı
- Sigortalı işyerinde kasa içinde bulunan para vb. değerli varlıkları hırsızlık ve yangın risklerine karşı teminat altına alma imkanı
- Sigortalı işyerine ait parada nakil esnasında gasp/hırsızlık nedeniyle veya aracın zarar görmesi neticesinde meydana gelebilecek kayıpları teminat altına alma imkanı
- Sigortalı işletmede S.S.K.'ya bağlı çalışanların kaza neticesinde sakat kalmaları, vefat etmeleri ve tedavi masrafları durumunu teminat altına alma imkanı

- ISO 14001 ÇEVRE YÖNETİM SİSTEMİ sertifikası olan işletmelere 5% indirim imkanı

Teminatlar

Emtea Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Emtea teminatı ile faaliyete konu işletmede ticari amaçla kullanılan mallar yangın, yıldırım ve infilak risklerine karşı kapsama dahil edilebilmektedir. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Bina Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Bina teminatı, tam kagir ve çelik konstrüksiyon yapı tarzındaki ticari işletmeler için geçerlidir. Yangın Sigortası Genel Şartları Geçerlidir.

3. Şahıs Emtea Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

3. Şahıs Emtea teminatı ile, sigortalı işletmede bulunan 3. şahıslara ait ticari mallar olası risklere karşı teminat altına alınmaktadır. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Makina/Tesisat Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Makina/Tesisat teminatı ile, sigortalı işletmede bulunan makina ve tesisatlar olası risklere karşı teminat altına alınmaktadır. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Demirbaş Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Demirbaş teminatı ile, sigortalı işletmenin bulunduğu binaya ait demirbaşlar olası risklere karşı teminat

altına alınmaktadır.

Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Deprem Muhteviyat Teminatı

Emtea, 3. Şahıs Emtea, Makina/Tesisat, Demirbaş teminatlarından biri seçildiği durumlarda sigortalı

talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Sigorta kapsamına dahil edilen Emtea, Makina/Tesisat, Elektronik Cihaz, Demirbaş, 3. Şahıs Emtea ve/veya Bina'da deprem nedeniyle meydana gelen zararları teminat altına alır.

Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Deprem Bina Teminatı

Bina teminatı seçildiği durumlarda sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Yangın Sigortası Genel

Şartları geçerlidir.

Temeller Deprem Teminatı

Bina Deprem teminatı seçildiği durumlarda sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Temeller Deprem teminatı ile sigortalı binaya ait temeller deprem rizikosuna karşı teminata dahil edilmektedir. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Muhteviyat Hırsızlık Teminatı

Emtea, 3. Şahıs Emtea, Makina/Tesisat, Demirbaş teminatlarından biri seçildiği durumlarda sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Faaliyete konu işyerinde teminat kapsamına alınan Emtea, Makine, Demirbaş ve/veya 3. Şahıslara ait Emtealarda hırsızlık riskinin gerçekleşmesi neticesinde doğabilecek zararlar teminat altına alınmıştır.

Aşırma, el çabukluğu ile çalma, kaybolma vb rizikolar teminat haricidir.

Hata ve ihmalden kaynaklanan, hırsızlık dışında emteada eksilmeler teminat haricidir.

Herhangi bir resmi kaydı/değeri olmayan nakit ve kıymetli evraklar ile ilgili rizikolar teminat haricidir. Hırsızlık Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

3. Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk Teminatı

Otomatik olarak teminat kapsamına dahil edilen bir teminattır.

Sigortalı işyerindeki mutad işlemin ifası esnasında ve poliçe müddeti içinde vuku bulabilecek kazalar sebebiyle, üçüncü şahıslar tarafından ileri sürülecek ölümlü-ölümsüz bedeni zararlar ile üçüncü şahıslara ait mallarda meydana gelebilecek maddi zarar ve ziyanla ilgili talepler poliçede belirtilen limitler dahilinde teminat kapsamına alınmıştır. Bu teminat kapsamında aşağıda belirtilen riskler de kapsama dahil edilmiştir:

- Gıda zehirlenmeleri olay başına 5,000.-YTL / poliçe süresince azami 10,000.-YTL ile teminata dahil edilmiştir
- Reklam panoları ile ilgili sorumluluklar olay başına 5,000.-YTL / poliçe süresince azami 10,000.-YTL ile teminata dahil edilmiştir
- Asansör , yürüyen merdiven ile ilgili sorumluluklar Asansör MM Genel Şartları dahilinde teminat altına alınmıştır.

Sigortalının , bilinen ve/veya rapor edilen herhangi bir hasarının olmaması şartı ile teminat geçerlidir.

3. Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk teminatı kapsamında teminat dışı kalan haller aşağıda belirtilmiştir:

- Manevi Tazminat talepleri
- Ürün sorumluluk, ürün geri çekme, ürün garantisi
- Asbestos ile ilgili sorumluluklar
- Radyasyon dolayısıyla oluşacak sorumluluklar
- İş durması, kar kaybı vb. Her türlü dolaylı hasarlar
- Sözleşmesel cezalar
- ABD ve Kanada ülkelerine ilişkin veya bu ilkelerin hukuku uygulanarak karara bağlanan sorumluluklar

- Çalışılan yere, binaya, ekipmana, araziye gelebilecek zararlar
- Nükleer enerji riskleri yanısıra barışçıl amaçlarla planlanmayan biyolojik ve kimyasal maddeler nedeniyle ortaya çıkan zararlar
- Çevre kirliliği
- Müşterilere verilmesi gereken ticari hizmetlerin gereği gibi sağlanmamasından kaynaklanan sorumluluklar
- Emniyeti Suistimal , hırsızlık
- Emanete ve/veya işlenmek üzere bırakılmış ve üçüncü şahıslara ait mallara gelebilecek zararlar

Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları ve Asansör Kazalarında Üçüncü Kişilere Karşı Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

İşveren Mali Sorumluluk Teminatı

Otomatik olarak teminat kapsamına dahil edilen bir teminattır.

İşveren Mali Sorumluluk teminatı ile aşağıda belirtilen durumlar teminat altına alınmaktadır:

- Sigortalının adresi ve faaliyet alanı yazılı işyerindeki mutad işletme faaliyetleri esnasında ve poliçe müddeti içinde, Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi olarak çalışan personelinin sadece mutaden yaptıkları işin ifası sonucu meydana gelebilecek ölümlü, ölümsüz bedeni zararlara karşılık Sosyal Sigortalar Kurumu tarafından ödenmesi kabul edilerek, fiilen ödenen miktarı aşan tazminat taleplerinin neticelerini,
- Sigorta şirketi, Türk İş ve Çalışma mevzuatı gereğince, iş kazası sonucunda Sosyal Sigortalar Kurumu tarafından sigortalının işçi ve müstahdemlerine, bunların alakalılarına veya menfaatlarına ödenip, adı geçen kurum tarafından 506 sayılı Kanununun 26.maddesi uyarınca ve rücu sureti ile sigortalıdan talep edilebilecek meblağı sigortalıya sigorta süresince yukarıda yazılı beher olay ve yıllık toplam limit miktarlara kadar temin eder.
- **İşçilerin Taşınması:** İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarının 2. maddesi A-1 bölümünde istisna olarak yer alan : İşçilerin,

işverence sağlanan bir taşıtla işin yapıldığı yere toplu olarak getirilip götürülmesi sırasında meydana gelebilecek kazalar sonucu işverene terettüp edecek sorumluluk teminata dahil edilmiştir.

- **Şirket Dışı Kazalar:** İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarının 2. maddesi A-2 bölümünde istisna olarak yer alan : İşçilerin, işveren tarafından görev ile başka bir yere gönderilmesi yüzünden asıl işini yapmaksızın geçen zamanlarda meydana gelebilecek kazalar sonucu işverene terettüp edecek sorumluluk teminata dahil edilmiştir.
- **Yurt Dışı Teminatı:** İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarının 2. maddesi B bölümünde istisna olarak yer alan : Türkiye Cumhuriyeti sınırları dışında meydana gelen iş kazaları sonucu işverene terettüp edecek sorumluluk teminata dahil edilmiştir
- **Meslek Hastalıkları:** İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarının 2. maddesi C bölümünde istisna olarak yer alan : Meslek hastalıkları sonucunda vaki olacak tazminat talepleri şahıs başına 5,000.-YTL / poliçe süresince azami 10,000.-YTL ile teminata dahil edilmiştir
- Gıda zehirlenmesi sonucu oluşabilecek sorumluluklar

İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Hukuksal Koruma Teminatı

Otomatik olarak teminat kapsamına dahil edilen bir teminattır.

Sigortalının taraf olduğu ve bu sözleşmeyle saptanan konular kapsamındaki sözleşmeler ya da mevzuattan doğan hak ve yükümlülükleriyle ilgili olan hukuksal uyuşmazlıkların, sulh yahut ilgili yargılama usulleri çerçevesinde giderilmesinde hukuksal çıkarlarının korunması için yapılması gereken gider ve diğer edimleri üstlenir.

Taşınmaz Mala Bağlı Hukuksal Koruma ve Kişi-Aile Hukuksal Koruması kapsamında, sigorta sözleşmesinin kapsadığı konularda taraf olunan hukuksal uyuşmazlıklarda, vekalet ücreti, dava masrafları, danışmanlık ücreti, hakem ücreti, teminat akçesi, icra masrafı, temyiz, karar düzeltme, ihtarname çekimi, dilekçe yazımı ve cevapları ile ilk dava masrafları avansı gibi giderler poliçe limiti dahilinde

karşılanmaktadır.

Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Sürekli Sakatlık Sonucu İflas Teminatı

Otomatik olarak teminat kapsamına dahil edilen bir teminattır.

Sigortalının kaza sonucu sürekli sakat kalması ve poliçe geçerlik süresi içinde kendisinin sahibi/ortağı olduğu şirketin iflası sonucu işini kaybetmesi halinde poliçede belirtilen yıllık azami limit tazminat olarak ödenecektir. Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Sel veya Su Baskını Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Sigorta kapsamına dahil edilen Emtea, Makina/Tesisat, Demirbaş, 3. Şahıs Emtea ve/veya Bina'da sel veya su baskınının meydana getirdiği zararları teminat altına alır. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler, Terör Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Sigorta kapsamına dahil edilen Emtea, Makina/Tesisat, Elektronik Cihaz, Demirbaş, 3. Şahıs Emtea ve/veya Bina'da grev, lokavt, kargaşalık, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler, terör nedeniyle meydana gelen zararları teminat altına alır.

Terör Klozu: Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde meydana gelen zararlar teminata ilave edilmiştir. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

İş Durması Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Poliçede teminat altına alınan yangın ve yangına bağlı

ek teminatlara ait bir riskin gerçekleşmesi sonucu meydana gelen iş durmaları riski maksimum toplam yangın sigorta bedelinin 10% ile teminat altına alınmıştır. Yangın ve ek teminat hasarlarının meydana geldiği tarihten başlamak üzere 72 saati geçmeyen iş durmaları teminat kapsamı dışındadır. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Alternatif İş Yeri Masrafları Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattir.

Yangın, yıldırım, infilak ve poliçede belirtilen ek teminatlara bağlı risklerin gerçekleşmesi sonucunda sigortalı binanın oturulamaz hale gelmiş olması nedeniyle, sigortalının kiracı veya şağil veya malik sıfatı ile alternatif işyerine ilişkin (yapmak zorunda kaldığı) makul ölçüdeki masraflar (maksimum toplam yangın sigorta bedelinin 5% ile) sigortalı işyerinin tamiri ve yeniden inşası için gerekli makul süreyi ve azami 12 (oniki) ayı geçmeyecek şekilde sigortacı tarafından temin edilecektir. Yangın Sigortası Genel Şartları Geçerlidir.

Yangın Mali Mesuliyet Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattir.

Yangın mali sorumluluk teminatında, sigortalının malik veya intifa hakkı sahibi sıfatı ile hareket edilen hallerde kiracısına ve komşularına karşı mali sorumluluğu bina sigorta bedelinin, kiracı sıfatı ile hareket ettiği hallerde ise mal sahibine ve komşularına karşı mali sorumluluğu eşya sigorta bedelinin % 15'i ile sınırlıdır. Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Çevre Kirliliği Teminatı

Otomatik olarak teminat kapsamına dahil edilen bir teminattir.

Sigorta sözleşmesiyle teminat altına alınan rizikoların gerçekleşmesi sonucunda doğrudan veya dolaylı olarak üçüncü kişilerin maruz kalacağı çevre kirliliği nedeni ile üçüncü kişilerin yapacağı temizleme masrafları, sigorta ettiren/sigortalının hukuki sorumluluğu olması şartı ile poliçede yazılı miktara kadar teminat altına alınmıştır. Ani veya beklenmedik

şekilde oluşmayan kirlilik ile tedrici olarak gerçekleşen kirlilik sonucu oluşan temizleme masrafları bu sigorta kapsamı dışındadır. Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Kasa Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattir.

Riziko adresinde bulunan nakit para ve değerli evrak ancak kolay taşınamayan sabit bir kasa içinde saklanması kaydıyla poliçede belirtilen rizikolara karşı teminata dahil edilmiştir. Kaybolan, çalınan veya haksız yere elde edilen asıl anahtarlar veya şifre yardımıyla kilit açmak suretiyle yapılan hırsızlıklar teminat kapsamı dışındadır. Bir hasar sonucunda değerli evrak için iptal yolu ile ikamesi mümkün olanların ikame masrafları ödenecektir. Yangın Sigortası Genel Şartları ve Hırsızlık Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Para Nakli Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattir.

Para nakli teminatı ile aşağıdaki risk kapsamında meydana gelen hasarlar teminat altına alınmaktadır:

- Üçüncü kişiler tarafından silahla tehdit veya zor kullanmak suretiyle meydana gelen gasp ve hırsızlık
- Herhangi bir araç ile nakil esnasında aracın kazaya uğraması veya yanması sonucunda ziya ve hırsızlık
- Nakil esnasında mücbir sebepler neticesi vaki olacak kayıplar.

Taşınan para işyerinde çalışan işçi ve personele ödenecek maaş ve ücretleri teşkil ediyorsa, sigorta teminatı paraların işyerinde kasada saklanması kaydıyla ertesi gün saat 19.00'a kadar devam eder. Hırsızlık Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Çalışan Emniyeti Suistimal Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak teminat kapsamına dahil edilebilecek bir teminattir.

Sigortalının hizmetinde Sosyal Sigortalar Kanunu'na

tabi olarak çalışan personelinin sigortalıya ait para ve kıymetli evrağını veya para ile ölçülebilen mallarını çalmak, zimmetine geçirmek, hile ve dolandırıcılık veya sahtekarlık yoluyla bunlara sahip olmak suretiyle yapacakları emniyeti suistimal halleri sonucunda sigortalının uğrayacağı zarar, muafiyet hükmü saklı kalmak kaydıyla, teminat kapsamına alınabilir. Hırsızlık Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Cam Kırılması Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak kapsama dahil edilebilecek bir teminattır.

Cam Kırılması teminatı ile işyerinin, vitrin, kapı, pencere camları ile faaliyeti gereği bulundurduğu tezgah, dolap, vitrin, vitrinli buzdolabı ve aynaların kırılmasından doğan zararlar güvence altına alınmaktadır. Cam Kırılmasına Karşı Sigorta Genel Şartları geçerlidir.

Çalışan Ferdi Kaza Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak teminat kapsamına dahil edilebilecek bir teminattır.

Sigortalının adresi ve faaliyet alanı yazılı işyerindeki Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi olarak çalışan personelinin vefat etmeleri, sürekli sakat kalmaları ve tedavi masrafları aşağıda belirtilen kişi başı limitler dahilinde teminat kapsamına dahil edilmiştir. 16 yaşından küçük ve 65 yaşını doldurmuş personele bu teminat verilemez.

Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Elektronik Cihaz Teminatı

Sigortalı talebine bağlı olarak teminat kapsamına dahil edilebilecek bir teminattır.

Elektronik Cihaz teminatı ile işletmede bulunabilecek elektronik cihazlarda ani ve beklenmedik bir nedenden dolayı meydana gelen zararlar neticesinde oluşacak tamir ve ikame masrafları teminata dahil edilmiştir. Poliçede belirtilen riziko adresi dışındaki kullanımlar teminat kapsamı dışındadır.

Kapsam Dışı Haller:

- Mağaza ve fuarlarda sergilenen ve/veya depoda bulunan cihaz ve ekipmanlar ile yedek parçalar, Elektronik Cihaz sigorta teminatına konu teşkil etmemektedir.

- Bakım , tamir ve deneme amacı ile başka bir adreste ve/veya sigortalı adreste bulunanher türlü cihaz, ekipman ve sistemler, aksesuarlar, yedek parçalar vb. Elektronik Cihaz teminat kapsamı dışındadır.
- Her türlü protip cihaz ve ekipman Elektronik Cihaz teminatına konu teşkil etmemektedir.
- Fotoğraf makinesi, kamera vb kişisel kullanım amacına yönelik cihazlarla, konut kullanımı için üretilmiş olan TV, Video, DVD, plazma TV vb her türlü ev eşyası teminat haricidir.
- Toz Kir ve bunların birikmesi sonucu oluşacak olan hasarlar teminat kapsamı dışındadır.
- 8 yaş üstü cihazlar (tıbbi cihazlarda 5 yaş) teminat haricidir.
- Elektronik cihaz sigortası sadece bakım sözleşmesi olan cihazlar için yapılacaktır.
- Teminat altına alınan cihazların/makinelerin sigorta bedellerinin (varsa nakliyei montaj, gümrük, resim, vergi, harç ve masrafları dahil), yeni ikame bedeline eşit olması esastır. Aksi takdirde, hasar eksik sigorta kurallarına göre ödenecektir.
- Elektriksel nedenden kaynaklanan hasarlar, söz konusu cihazların/makinelerin kullanma talimatlarına uygun olarak çalıştırılmaları ve kesintisiz güç kaynağı ve/veya voltaj düzenleyici sistemlere bağlı bulundurulmaları kaydıyla verilecektir.
- Sigorta teminatı, sigorta konusu cihazların/makinelerin periyodik bakımlarının düzenli olarak yapılması kaydıyla verilecek olup, söz konusu cihazların yeterli teknik bilgi ve beceriye sahip kişilerce kullanılması şartı aranacaktır.
- Her türlü yazılım ve/veya programlar teminat haricidir.
- Hasarlanan bir parçanın piyasadan temin edilememesi ve cihazın kullanılamaz hale gelmesi durumunda ödenecek tazminat tutarı, hasarlı parçanın maddeli kadar olacaktır.

Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Makina Kırılması Teminatı

Makina/Tesisat teminatı seçildiği durumlarda otomatik olarak kapsama dahil edilen bir

teminatır. Makina Kırılması teminatı ile işletmede bulunabilecek makinalarda ani ve beklenmedik bir nedenden dolayı meydana gelen zararlar neticesinde oluşacak tamir ve ikame masrafları teminata dahil edilmiştir.

Makine Kırılması teminatı ile İnşaat makinesi olmayan hareketli makineler, hareketli inşaat makineleri, kule vinçler, liman vinçleri ve hareketli beton pompaları, yeraltı makineleri ile enerji santrallerindeki makine,sistem ve ekipmanlar hariç olmak üzere her türlü makine ve ekipman kapsamına alınabilir.

Kapsam Dışı Haller:

- Kişisel kullanım amacına yönelik makinelerle (çim biçme makinesi,matkap,elektrikli testere vb.) konut kullanımı için üretilmiş olan her türlü mekanik aksama sahip ev eşyası teminat haricidir.
- Teşhir ve deneme amacı ile kullanılan cihaz ve ekipmanlar, Makine Kırılması sigorta teminatına konu teşkil etmemektedir.
- Mağaza ve fuarlarda sergilenen ve/veya depoda bulunan makine ve ekipmanlar ile yedek parçalar, Makine Kırılması sigorta teminatına konu teşkil etmemektedir.
- Bakım , tamir ve deneme amacı ile başka bir adreste ve/veya sigortalı adreste bulunan her türlü makine, ekipman ve sistemler, aksesuarlar, yedek parçalar vb.Makine Kırılması teminat kapsamı dışındadır.
- Her türlü protip cihaz ve ekipman, Makine Kırılması teminatına konu teşkil etmemektedir.
- Toz Kir ve bunların birikmesi sonucu oluşacak olan hasarlar, teminat kapsamı dışındadır.
- 10 yaş üstü makineler, teminat haricidir.
- Teminat altına alınan cihazların/makinelerin sigorta bedellerinin (varsa nakliyei montaj, gümrük, resim, vergi, harç ve masrafları dahil), yeni ikame bedeline eşit olması esastır. Aksi takdirde, hasar eksik sigorta kurallarına göre ödenecektir.
- Elektriksel nedenden kaynaklanan hasarlar, söz konusu cihazların/makinelerin kullanma talimatlarına uygun olarak çalıştırılmaları ve kesintisiz güç kaynağı ve/veya voltaj düzenleyici sistemlere bağlı bulundurulmaları kaydıyla verilecektir.

- Sigorta teminatı, sigorta konusu cihazların/makinelerin periyodik bakımlarının düzenli olarak yapılması kaydıyla verilecek olup, söz konusu cihazların yeterli teknik bilgi ve beceriye sahip kişilerce kullanılması şartı aranacaktır.
- Her türlü yazılım ve/veya programlar teminat haricidir.
- Hasarlanan bir parçanın piyasadan temin edilememesi ve cihazın kullanılamaz hale gelmesi durumunda ödenecek tazminat tutarı, hasarlı parçanın maudili kadar olacaktır.

Makina Kırılması Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

Ek Teminatlar

Otomatik olarak teminat kapsamına dahil edilen bir teminatır.

- **Yangın Ek Teminatlar:** Yangın Sigortaları Genel Şartları A.3 maddesinde belirtilen ek sözleşme ile teminat kapsamına alınabilecek ve Yangın Sigortaları Genel Şartları C.11- Özel Şartlar maddesinde belirtilen aşağıdaki klozlar teminata alınmıştır:
Fırtına Klozu - Kar Ağırlığı Klozu - Yer Kayması Klozu - Dahili Su Klozu - Kara Taşıtları Klozu - Hava Taşıtları Klozu - Deniz Taşıtları Klozu - Duman Klozu
- **Enkaz Kaldırma Masrafları Teminatı:** Enkaz kaldırma masrafları toplam yangın sigorta bedelinin % 4'ü ile sınırlı olup, poliçede teminat altına alınan yangın ve yangına bağlı ek teminatlara ait bir riskin gerçekleşmesi sonucu ödenecek tazminat, enkaz kaldırma masrafları da dahil olmak üzere toplam yangın sigorta bedelini geçemez.
- **Kira Kaybı Teminatı:** Kiracının kira kaybı teminatında, sigortalanan tehlikelerin gerçekleşmesi sonucunda (tabii afetler hariç) binanın oturulamaz hale gelmesi durumunda peşin ödenmiş kira tutarının işlememiş kısmına isabet eden miktarı gün esasına göre hesap edilerek sigortalıya iade edilir. Bu konudaki sigortalının azami sorumluluğu toplam yangın sigorta bedelinin % 15'i ve gayrimenkulde vuku bulan hasarın poliçe süresi içinde tamiri veya giderilmesi süresi ile sınırlıdır. Mal sahibinin veya intifa hakkı sahibinin kira kaybı teminatında, kiralanan sigortalı binadan beklenen kira gelirinin poliçede belirtilen

tehlikelerin gerçekleşmesi sonucu (tabii afetler hariç) elde edilememesi riski temin edilmiştir. Bu konudaki sigortacının azami sorumluluğu, toplam yangın sigorta bedelinin % 15'i ile sınırlı olup, gayrimenkule gelen hasarın poliçe süresi içinde tamiri veya giderilmesi süresine isabet eden kira bedelidir.

- **Kiracı Tarafından Yaptırılan Hizmetlerin Korunumu Teminatı:** Kiracı tarafından yaptırılan sigortalarda boya, badana ve duvar kağıtlarında policede belirtilen risklerin gerçekleşmesi dolayısıyla meydana gelen hasarlar teminata dahil edilmiştir.
- **Çalışanlara ait Eşyalar Teminatı:** 3. Çalışanlara ait eşyalar poliçede belirtilen teminatlar dahilinde olay başı 500 YTL ve yıllık azami 5000 YTL ile teminat kapsamındadır.

Yangın Sigortası Genel Şartları geçerlidir.

ZURICH Sigorta Yardım Hizmetleri

1. İŞYERİ YARDIM HİZMETLERİ

- **Bilgi Hattı:** Sigortalı acil hizmet gerekliliği dışında kalan durumlarda ZURICH SIGORTA YARDIM'ı aramak suretiyle aşağıdaki işkollarında, asistanslık ile bağlantılı hizmet veren tüm birimlerin telefon numaraları ve adres bilgilerini öğrenebilecektir : Ambulans Şirketleri, Çilingir, Hastane ve Doktorlar, Camcı, Nöbetçi Eczaneler, Beyaz ve Elektrikli Eşya Servisleri, Su Tesisatçıları, Otel ve Konaklama Tesisleri, Elektrik Tesisatçıları, Uydu Anten Servisleri, Araba Kiralama Şirketleri, Boya İşleri, Seyahat Acentaları, Marangoz İşleri, Evden Eve Nakil Şirketleri, İnşaat İşleri, Halı ve Döşemecilik Kumaşçı, Klima ve Isıtıcı Hizmet, Restoranlar ve Kafeler, Müzeler ve Kültür Merkezleri, Eğlence ve Show Merkezleri, Elçilik ve Konsolosluklar, Her Türlü Resmi Kimlik Kaybı Sırasında Yapılacak İşlemler, Turizm Danışma, Turizm Meslek Örgütleri, Turist Rehberleri, Turizm Polisi, Pasaport, Kargo Firmaları, Güvenlik Şirketleri, Asansör, Jeneratör, Kalorifer ve Doğalgaz Sistemleri, Güneş Enerjisi, Diğer İş Kolları.

Bu hizmetlerden yararlanılması halinde, oluşacak masrafların tamamı Sigortalı tarafından ilgili işkoluna yapılacaktır. ZURICH SIGORTA YARDIM bu tür hizmetlerin

verilmesi için, yalnızca Sigortalı ile işkolunu buluşturacak, hizmetin ifası veya yalnız ifasından dolayı ortaya çıkacak olan hasar veya zarardan hiç bir şekilde sorumlu olmayacaktır.

- **Su Tesisatı Hizmeti:** Sigortalı iş yerinin su tesisatındaki kırılma/patlama nedeniyle acil tamir gerektiren durumlarda ZURICH SIGORTA YARDIM, bir tesisatçıyı sigortalı adresine yollama, standart malzeme ve işçilik masraflarını her bir olay başına azami 150 YTL limit dahilinde ve bir yıl içinde azami 3 defaya mahsus olmak üzere üstlenir. Bu limiti aşan masraflar, önceden onaylanması durumunda Sigortalı tarafından direkt ödenecektir. Aşan kısım için sigortalı tarafından onay verilmemesi halinde ZURICH SIGORTA YARDIM, teminat limitine kadar olan tamirati yapacak, aşan kısım için bir işlem yapmayacaktır.

İş yeri içindeki sıhhi tesisat, musluk ve diğer donanıma bağlı olmayan her türlü elemanın tamiri; tesisat hasar veya kırılmasından kaynaklansa dahi her türlü ıslanma, kaçak, sızıntı ve benzerinden dolayı meydana gelen hasarın tazmin ve tamiri; sıhhi tesisata bağlı her türlü elektrikli ev eşyası, beyaz eşya, ısıtıcılar, filtrelerin tamir veya değişimi, sıhhi tesisat malzemesinin tamirinden doğan veya değişiminden doğan malzeme masrafları; işyerinin bulunduğu bina genelinde ve üçüncü şahıs konutlarına ait tesisat veya diğer donanım işyeri içinden geçse dahi tesisatın tamiri ve bu hasar nedeniyle oluşan hasarın tazmin ve tamiri; kanalizasyon/pis su tesisatlarının tıkanması veya tamiri kapsam dışıdır.

- **Elektrik Tesisatı Hizmeti:** Sigortalı iş yerinin dahili elektrik tesisatında (elektrik sigortasından priz/elektrik anahtarlarına kadar) meydana gelebilecek ve işyerine elektrik enerjisinin ulaşmasını engelleyecek problemlerde ZURICH SIGORTA YARDIM bir elektrikçiye sigortalı adrese yollama, standart malzeme ve işçilik masraflarını her bir olay başına azami 150 YTL limit dahilinde ve bir yıl içinde azami 3 defaya mahsus olmak üzere üstlenir. Bu limiti aşan masraflar, önceden onaylanması durumunda Sigortalı tarafından direkt ödenecektir. Aşan kısım için sigortalı tarafından onay verilmemesi halinde ZURICH SIGORTA YARDIM, teminat limitine kadar olan tamirati yapacak, aşan kısım için bir işlem yapmayacaktır.

İş yeri içindeki elektrik tesisatından

zararlanılmasını sağlayan her türlü elemanların (lamba, duyu, floresan, priz, elektrik düğmesi) tamiri; tesisat hasarından kaynaklansa dahi her türlü elektrikli ev aleti hasarının tazmin ve tamiri; tesisata bağlı her türlü elektrikli ev eşyası, beyaz eşya, ısıtıcılar, havalandırma tesisatı ve benzerinin tamiri veya voltaj alçalıp yükselmesinden doğan zararlarının tamiri; iş yerinin bulunduğu bina genelinde ve üçüncü şahıs konutlarına ait tesisat veya diğer donanım işyeri içinden geçse dahi tesisatın tamiri ve bu hasar nedeniyle oluşan hasarın tazmin ve tamiri kapsam dışıdır.

- **Çilingir Hizmeti:** Sigortalı iş yerinin anahtarının kaybedilmesi, unutulması, kazaen veya hırsızlık neticesinde hasarı gibi durumlarda iş yerine girilebilmesi için ZURICH SIGORTA YARDIM bir çilingiri sigortalı adrese yollama, standart malzeme ve işçilik masraflarını her bir olay başına azami 150 YTL limit dahilinde ve bir yıl içinde azami 3 defaya mahsus olmak üzere üstlenir. Bu limiti aşan masraflar, önceden onaylanması durumunda Sigortalı tarafından direkt ödenecektir. *Ek anahtar yaptırılması, kilit değiştirilmesi sonucu oluşacak malzeme masrafları kapsam dışıdır.*
- **Cam İşleri Hizmeti:** Sigortalı iş yerinin dış yüzey camlarının kırılması veya çatlaması halinde ZURICH SIGORTA YARDIM bir camcıyı sigortalı adrese yollama, standart malzeme ve işçilik masraflarını müdahale başına tazminat limiti olmaksızın yıl içinde azami 3 defaya mahsus olmak üzere 150 YTL limit dahilinde üstlenir. Vuku bulan cam kırılmasının işçilik ve malzeme masraflarının teminat limitini aşacağına saptanması ve aşan kısım için sigortalı tarafından onay verilmesi halinde camcı hizmetine devam edecek ve aşan kısım için gerekli olan bedel sigortalı tarafından direkt olarak ilgili iş koluna ödenecektir. Aşan kısım için sigortalı tarafından onay verilmemesi halinde ZURICH SIGORTA YARDIM, teminat limitine kadar olan tamiratı yapacak, aşan kısım için bir işlem yapmayacaktır.
- **İş Yerinin Korunması ve Gözetimi:** Sigortalı İş Yerinde yangın veya su basması sonucunda ikamet etmeyi engelleyecek düzeyde hasar meydana gelmesi durumunda ZURICH SIGORTA YARDIM İş Yerinin hırsızlıktan korunması için azami 48 saatle sınırlı olmak üzere koruma görevlisi veya

gece bekçisi temin eder ve masraflarını öder. Bu hizmet, ZURICH SIGORTA YARDIM İş Yeri Servis Görevlileri Sigortalının İş Yerine ilk acil müdahaleyi yaptıktan ve onarıldıktan sonra ve Şirket Eksperti tarafından İş Yerinin hırsızlığa açık olmasına istinaden tutulan rapor ve gerekir ise fotoğraflar sonucunda verilecektir.

- **İş Yerine Öngörülme Dönüş*:**
 - a) Yurt Dışı İş Seyahati Esnasında İşyerine Acil Dönüş: Sigortalının çalışmakta olduğu şirkette gerçekleşen grev, üst düzey yetkilinin vefatı, vb. gibi beklenmedik olaylarda İşyerine acil olarak dönmesi gerektiğinde, ZURICH SIGORTA YARDIM Sigortalının acilen İşyerine geri dönebilmesi için (varsa mevcut biletini de kullanarak) gerekli organizasyonu yapar ve karşılar.
 - b) Sigortalı İş Yerinin Ciddi Hasar Görmesi Durumunda: Sigortalının yurt dışı seyahati esnasında, sigortalı İşyerinin yangın, hırsızlık, dahili su baskını veya infilak nedenleri sonucunda ciddi hasar görmesi ya da bu ve benzeri riskler neticesinde İşyerinde hasar olma ihtimali nedeniyle İşyerine acil dönmesi gerektiğinde, ZURICH SIGORTA YARDIM, Sigortalının acilen İşyerine geri dönebilmesi için (varsa mevcut biletini kullanarak) gerekli organizasyonu yapar ve karşılar.
** Dönüş için otobüs bileti veya 500 Km'yi aşan mesafeler için ekonomi sınıfı uçak bileti sağlanır.*
- **Acil Mesajların İletilmesi:** ZURICH SIGORTA YARDIM, kendi müdahalesine yol açan vakalardan doğan hasarlarda acil mesajları alır ve ilgili kişilere (yakınlarına – işyerine) iletir.
- **İş Yerine Ambulans Yollanması:** Sigortalı iş yeri içerisinde oluşan her türlü acil durumu kapsar. İş yeri çalışanları mesai saatleri ve vardiya saatleri içerisinde teminat kapsamındadır. Poliçe sahibi işveren ya da ortakları 24 saat 365 gün bu hizmetten faydalanacaktır.
İşverenin, iş yerinin ortaklarının ya da iş yeri çalışanlarının Bedeni Yaralanma veya Ciddi Hastalığı durumunda ZURICH SIGORTA YARDIM, nakilin aynı il sınırları içinde olmak kaydıyla sigortalının iş yerine yılda 3 seferle sınırlı olmak kaydıyla kara ambulansı yollar. ZURICH SIGORTA YARDIM Tıbbi Ekibi tarafından onaylanmayan ve Acil Durum niteliğinde olmayan talepler nedeniyle tahakkuk edilecek olan ücretleri Sigortalı

kendisi ödeyecektir.

Şehirlerarası Tıbbi Nakil için limit 300 YTL ile sınırlıdır ve limit üstü masraflar Sigortalıdan onayı sonrasında tahsil edilir.

- **Concierge Hizmetleri:** Seyahat Servisi, Otel Bilgi ve Rezervasyon Servisi, Seyahat Öncesi Bilgi Servisi, Restoran Rezervasyon ve Bilgi Servisi, Etkinlik Bilgi ve Rezervasyon, Hediye ve Spesiyalite Servisi, Çiçek Gönderimi, İş Seyahati Servisi (Yurtdışı), Ekipman Kiralama ve Organizasyon Servisi, Toplantı/Konferans Organizasyon Servisi, Çeviri Servisi, Kurye ve Kargo Servisi, Vize ve Konsolosluk İşlemleri
- **Seyahat Bilgi Hattı:** Ulaşım araçları, hastane ve klinikler, uçak seferleri ve seyahat acenteleri, denizcilik işletmeleri, yat işletmeleri, catering firmaları, oteller ve konaklama tesisleri, kültür merkezleri, müzeler, hava durumu, elçilik ve konsolosluk, vize, pasaport işlemleri ve karayollarına ait bilgiler ile adres ve telefon numaraları hakkında 7 gün 24 saat süre ile bilgi verilmesi sağlanır.

2. GENEL İSTİSNALAR

- Sigortalı her türlü teminat kapsamında altında, önceden ZURICH SIGORTA YARDIM'ın onayını almadan, doğrudan doğruya kendi ödediği masraflar için geri ödenme hakkına sahip olmayacaktır.
- Hukuki kurallara ve prensiplere uygun olmayan hizmet taleplerin reddilme hakkı saklıdır
- ZURICH SIGORTA YARDIM'ın verdiği hizmetler ölçüsünde sorumludur, hizmetlerin haricinde, Konutta meydana gelen her türlü zarar ya da kayıp ya da masraflardan sorumlu değildir.
- HİZMETLER'de Sigortalı adına yapılan tüm masraflar ve ödenen bedeller, Sigortalının önceden onayı alınması koşulu ile kendisinden tahsil edilir.
- Aşağıdaki nedenlerden kaynaklanan hasarlar kapsam dışıdır.
 - İş yerinde Sigortalı tarafından kasıtlı olarak meydana getirilen hasarlar.
 - Aksi belirtilmedikçe doğal felaketler, deprem, yangın, nükleer tehlike, volkanik patlama, sel veya her türlü

çevresel kaza (Acil mesajların iletimi her durumda geçerlidir).

- Savaş, işgal, yabancı düşman hareketleri, (savaş ilan edilmiş olsun olmasın) çarpışmalar, iç savaş, isyan, ihtilal, terörist veya askeri ya da inzibati güç, ayaklanma ve iç karışıklık sonucu doğan olaylar.
- Mahalli mercilerin izin vermediği müdahaleler.
- Olağandışı iklim koşullarından dolayı hizmet aksamaları.
- Kasıtlı olarak kendini yaralama veya Sigortalının bir suç olayının parçası olması sonucu doğan olaylar veya Sigortalının hileli hareketleri.
- Sigortalının nefsi müdafaa haricinde, bir kavganın parçası olması sonucu meydana gelen olaylar.
- Direkt ya da dolaylı olarak iyonizan radyasyondan doğan veya onun neden olduğu ya da katkıda bulunduğu olaylar veya aydınlatma amaçlı kullanılan nükleer yakıt veya radyoaktif toksik patlama ile radyoaktiviteye maruz kalındığı durumlar veya herhangi bir patlayıcı nükleer yapı ya da nükleer unsurdan doğan diğer tehlikeler.
- Sigortalının bildiği, daha önce tedavi aldığı mevcut olan, tekrarlayan, kronik ya da devam etmekte olan herhangi bir hastalık ya da durum sonucu oluşan olaylar. Nekahat dönemi hastalığın tam bir parçası olarak düşünülür.
- Tahmini doğum tarihinden üç ay öncesine kadar hamileliğe ya da gönüllü çocuk düşürmeye bağlı olaylar.
- Akıl hastalığı ya da kişilik kaybı.

- Tedaviye uyumlu olarak reçete edilmiş ve yeterliliği diplomalı bir tıp doktoru tarafından yönlendirilmiş maddeler dışındaki sarhoş edici içecek ya da maddelerin etkisi altında ya da kısmen veya tamamen etkilerine bağlı olarak özürülük neticesinde meydana gelen olaylar.
- İntihar veya benzeri girişim sonucu ölüm, yaralanma ya da hastalık sonucu meydana gelen olaylar.
- Sigortalının CONCIERGE HİZMETLERİ aktiviteleri veya adlarına bilet alınan / rezervasyon yapılan hizmetlerde, beklentilerinin ve umutlarının karşılanması için verilecek hizmet yapılabileceğinin en iyisi olacaktır. Ancak rezervasyon imkanlarında kısıtlılık durumlarında veya gösteri, otel, restoran ve benzer aktivitelerde subjektif olan kişisel tatminin yüzde yüz olacağı konusunda garanti vermek mümkün değildir.

Tazminat Limiti ve Tazminat Ödemesi

Emtea Teminatı

Emtea teminatı kapsamına dahil edilen bir riskin gerçekleşmesi halinde ödenecek tazminat sigortalı mahalde sadece faturalı olarak giren kıymetleri

kapsayacak olmakla birlikte ayrıca hasar günündeki envanterin de tutulması esastır.

Makina/Tesisat Teminatı

Emtea teminatı kapsamına dahil edilen bir riskin gerçekleşmesi halinde ödenecek tazminat sigortalı mahalde sadece faturalı olarak giren kıymetleri kapsayacak olmakla birlikte ayrıca hasar günündeki envanterin de tutulması esastır.

Yeni Değer Klozu: Yangın Sigortası Genel Şartlarının diğer hükümleri saklı kalmak kaydıyla, tazminatın hesabıyla ilgili olarak sigorta ettiren ve sigortacı aşağıdaki hususlarda anlaşmışlardır:

- **Sigorta Değeri:** Makinelerin sigorta değeri , poliçenin yapıldığı tarihte yenilerinin tedarik edilmesi için ödenecek bedeldir. Makinaların sigorta değerinin hesabında eskime, aşınma ve kullanılmadan doğan bir indirim yapılmaz. Ancak eskime, aşınma ve kullanılma payı yeni değerın 1/3' ünden fazla ise fazla kısım sigorta değerinden (Yeni Değer) düşülür.
- **Tazminatın hesabı ve eksik sigorta :**
 - a.) **Tam Hasar** ; Eskime , aşınma ve kullanılma payı yeni değerın 1/3'ünden fazla olmadığı taktirde tazmin kıymeti yeni değere eşittir. Eskime, aşınma ve kullanılma payı1/3'den fazla ise tazmin kıymeti sigortalı makinaların bu pay düşüldükten sonra bulunacak değerine, yeni değerın 1/3'ünün ilavesiyle saptanır.
 - b.) **Kısmi hasar** ; Kısmi hasar halinde (a) fıkrasında belirtilen esaslar gözönünde bulundurularak hesab edilir.
 - c.) **Eksik sigorta** ; Sigortalı şeylerin poliçede kayıtlı yeni değeri hasardan bir gün evvelki yeni değerden eksik olduğu taktirde, aksine anlaşma olmadıkça, tazminat iki yeni değer arasındaki nispete göre ödenir.
- **Tazminatın ödenmesi** (İkame veya tamir şartı) : Tazminat, makinaların yenilerinin alınması veya yeni parçalar ile tamir edilmeleri halinde yukarıda

hesaplandığı şekilde ödenir. Yeniden alım veya tamir işi üç yıl içinde yerine getirilmez ise tazminatın eskime, aşınma ve

kullanılmadan doğan kısmı ödenmez. Ancak sigorta mukavelesinin aktinden sonra ortaya çıkan mücbir sebepler dolayısı ile yeniden alım veya tamir işi bu süre içinde gerçekleştirilmezse tazminatın eskime, aşınma ve kullanılmadan doğan kısmı da ödenir.

- **İhtar** : Yeni değer klozu sabit makinalara (elektrik ve elektronik makina ve motorları hariç) uygulanır.

Bina Teminatı

Yeni Değer Klozu: Yangın Sigortası Genel Şartlarının diğer hükümleri saklı kalmak kaydıyla, tazminatın hesabıyla ilgili olarak sigorta ettiren ve sigortacı aşağıdaki hususlarda anlaşmışlardır:

- **Sigorta Değeri:** Binaların sigorta değeri, poliçenin yapıldığı tarihte, binaların bulunduğu yerdeki rayiçlere göre yeniden inşa kıymetidir (Yeni Değer). Binanın sigorta değerinin hesabında eskime, aşınma ve kullanılmadan doğan bir indirim yapılmaz. Ancak eskime, aşınma ve kullanılma payı yeni değerın 1/3' ünden fazla ise fazla kısım sigorta değerinden (Yeni Değer) düşülür.
- **Tazminatın hesabı ve eksik sigorta :**
 - a.) **Tam Hasar** ; Eskime , aşınma ve kullanılma payı yeni değerın 1/3'ünden fazla olmadığı takdirde tazmin kıymeti yeni değere eşittir. Eskime, aşınma ve kullanılma payı 1/3'den fazla ise tazmin kıymeti sigortalı binanın bu pay düşüldükten sonra bulunacak değerine, yeni değerın 1/3'ünün ilavesiyle saptanır.
 - b.) **Kısmi hasar** ; Kısmi hasar halinde (a) fıkrasında belirtilen esaslar gözönünde bulundurulur hesap edilir.
 - c.) **Eksik sigorta** ; Sigortalı şeylerin poliçede kayıtlı yeni değeri hasardan bir gün evvelki yeni değerden eksik olduğu takdirde, aksine anlaşma olmadıkça, tazminat iki yeni değer arasındaki nispete göre ödenir.
- **Tazminatın ödenmesi** (Yeniden inşa, tamir şartı) : Tazminat ancak binaların yeniden inşa veya tamir edilmeleri , halinde yukarıda hesaplandığı şekilde ödenir. Yeniden inşa, alım veya tamir işi üç yıl içinde yerine getirilmez ise tazminatın eskime, aşınma ve kullanılmadan doğan kısmı ödenmez. Ancak sigorta mukavelesinin aktinden sonra ortaya çıkan mücbir sebepler dolayısı ile yeniden

inşa, alım veya tamir işi bu süre içinde gerçekleştirilmezse tazminatın eskime, aşınma ve kullanılmadan doğan kısmı da ödenir.

- **İhtar** : Yeni değer klozu sadece binalara (yeniden inşası mümkün olmayanlar hariç) uygulanır.

Deprem Muhteviyat Teminatı

Deprem teminatında, %100 sigorta bedelinin %20'si sigortalı üzerinde kalacak şekilde ve herbir deprem ve yanardağ püskürmesi hasarında sigorta bedelinin (sigortacı üzerinde kalan kısım) en az %2'si oranında tenzili muafiyet uygulanır.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

Müşteri talebi ve karşılıklı mutabakat ile muafiyet oranı artırılarak indirim olanağı sağlanabilir.

Deprem Bina Teminatı

Deprem teminatında, %100 sigorta bedelinin %20'si sigortalı üzerinde kalacak şekilde ve herbir deprem ve yanardağ püskürmesi hasarında sigorta bedelinin (sigortacı üzerinde kalan kısım) en az %2'si oranında tenzili muafiyet uygulanır.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

Müşteri talebi ve karşılıklı mutabakat ile muafiyet oranı artırılarak indirim olanağı sağlanabilir.

Hırsızlık Teminatı

Bodrum, zemin veya giriş katları için Sigortalının beyanı doğrultusunda riziko adresinde aktif görevli bekçi veya alarm veya kapı,vitrin ve pencerelerde demir parmalık veya kepenk bulunması ön şartı ile hırsızlık teminatı verilmiş olup, aksi durumda her bir hırsızlık hasarında hasarın %20'si, minimum 5.000 YTL muafiyet uygulanacaktır.

Hukuksal Koruma Teminatı

Hukuksal Koruma teminatı için olay başına ve yıllık azami limit 10.000.-YTL'dir.

Elektronik Cihaz Teminatı

Her bir hasarda beher cihaz için en az 100 EUR olmak

üzere, hasarın %10'u oranında muafiyet uygulanacaktır.

Makina Kırılması Teminatı

Her bir hasarda beher makina ve ekipman için en az 100 EUR olmak üzere, hasarın %10'u oranında muafiyet uygulanacaktır.

Kasa Teminatı

Kasa teminatı için maksimum bedel 500.000 YTL'dir.

Cam Kırılması Teminatı

Cam Kırılması teminatı için maksimum bedel 100.000 YTL'dir.

Sürekli Sakatlık Sonucu İflas Teminatı

Sürekli Sakatlık Sonucu iflas teminatı azami limit 50.000.-YTL'dir.

Çalışan Ferdi Kaza Teminatı

Ferdi Kaza teminatı kapsamında sunulan kişi başına teminat limitleri aşağıda belirtilmiştir:

TEMİNATLAR	KİŞİ BAŞINA
Vefat	5.000 YTL
Sürekli Sakatlık	5.000 YTL
Tedavi	500 YTL

16 yaşından küçük Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi olarak çalışan personelin vefat etmesi halinde ödenecek azami tazminat defin masrafları ile sınırlıdır.

Çalışan Emniyeti Suistimal Teminatı

Emniyeti Suistimal teminatı için maksimum bedel 500.000 YTL'dir.

Emniyeti suistimalin poliçenin süresi içinde ve emniyeti suistimal yapan kimsenin işyerinde aralıksız bir şekilde çalıştığı süre içinde yapılmış olması, Emniyeti suistimalin bu fiili işleyen kimsenin ölümü, işten çıkarılması veya emekliye ayrılması hallerini takip eden en geç altı ay ve her halükarda poliçenin sona erme tarihini müteakip üç ay içinde ortaya çıkmış olması gereklidir.

Herbir

hadisede ödenecek tazminat tutarı üzerinden % 10 muafiyet uygulanır.

Para Nakli Teminatı

Para Nakli teminatı için yıllık teminat limiti maksimum 500.000-YTL'dir.

Sel veya Su Baskını Teminatı

Herbir sel ve su baskını (Seylap) hasarında azami 50.000.-EURO ile sınırlı olmak kaydıyla sigorta bedelinin %2'si oranında tenzili muafiyet uygulanır.

Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler, Terör Teminatı

Grev-Lokavt- Kargaşalık- Halk hareketleri- Kötü niyetli hareketler ve Terör teminatında %100 sigorta bedelinin %20'si sigortalı üzerinde kalmak kaydıyla, herbir hasarda bina ve muhteviyat sigorta bedellerinin sigortacının sorumlu olduğu % 80 oranındaki kısmı üzerinden % 2 oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.

Çevre Kirliliği Teminatı

Çevre Kirliliği teminatı azami limit 10.000 YTL'dir.

İşveren Mali Sorumluluk Teminatı

İşveren Mali Mesuliyet teminatı kapsamında sunulan teminat limitleri aşağıda belirtilmiştir:

TEMİNATLAR	KİŞİ BAŞINA LİMİTLER
Şahıs Başına Bedeni	10.000 YTL
Kaza Başına Bedeni	30.000 YTL

İşveren Mali Mesuliyet teminatı kapsamında poliçe süresince ödenecek toplam tazminat tutarı seçilen

alternatife ait kaza başına bedelinin 3 katını geçemeyecektir.

Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk Teminatı

Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk teminatı kapsamında sunulan teminat limitleri aşağıda belirtilmiştir:

TEMİNATLAR	KİŞİ BAŞINA LİMİTLER
Şahıs Başına Bedeni	10.000 YTL
Kaza Başına Bedeni	30.000 YTL
Kaza Başına Maddi	5.000 YTL

3. Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk teminatı kapsamında poliçe süresince ödenecek toplam tazminat tutarı kaza başına bedelinin 3 katını geçemeyecektir. Hasar başına 100 YTL muafiyet uygulanır.

Genel Şartlar

Yangın Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrsb.org.tr/tsrsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/YANGIN+SİGORTASI+GENEL+SARTLARI.htm>

Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrsb.org.tr/tsrsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/FERDI+KAZA+SİGORTASI+GENEL+SARTLARI.htm>

Hırsızlık Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrsb.org.tr/tsrsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/HIRSIZLIK+SİGORTASI+GENEL+SARTLARI.htm>

Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrsb.org.tr/tsrsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/HUKUKSAL+KORUMA+SİGORTASI+GENEL+SARTLARI.htm>

Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Mesuliyet Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrbsb.org.tr/tsrbsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/ÜÇÜNCÜ+SAHISLARA+KARŞI+MALI+MESULİYET+SİGORTASI+GENEL+ŞARTLARI.htm>

İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrbsb.org.tr/tsrbsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/İŞVEREN+SORUMLULUK+SİGORTASI+GENEL+ŞARTLARI.htm>

Elektronik Cihaz Sigortaları Genel Şartları

<http://www.tsrbsb.org.tr/tsrbsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/ELEKTRONİK+CİHAZ+SİGORTALARI+GENEL+ŞARTLARI.htm>

Makina Kırılması Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrbsb.org.tr/tsrbsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/MAKİNA+KIRILMASI+SİGORTASI+GENEL+ŞARTLARI.htm>

Cam Kırılmasına Karşı Sigorta Genel Şartları

<http://www.tsrbsb.org.tr/tsrbsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/CAM+KIRILMASINA+KARŞI+SİGORTA+GENEL+ŞARTLARI.htm>

Asansör Kazalarında Üçüncü Kişilere Karşı Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları

<http://www.tsrbsb.org.tr/tsrbsb/Mevzuat/Yururlukteki+Mevzuat/Genel+Sartlar/ASANSÖR+KAZALARINDA+ÜÇÜNCÜ+KİŞİLERE+KARŞI+SORUMLULUK+SİGORTASI+GENEL+ŞARTLARI.htm>

